

# ☆オープンハウス開催☆

## 神戸ハーバータワー 5,690万円

4月12日(土)13日(日)13:00~16:00

オートロックにつき「302呼」を押してください。

■2025年1月リフォーム済■

- JR「神戸」駅8分、市営地下鉄「みなと元町」駅4分！
- 地上35階建て総戸数300戸の大規模タワーマンション！
- 60.83㎡の2LDK。全室バルコニーに面する明るい空間！



◆所在地/神戸市中央区海岸通六丁目◆交通/JR東海道本線「神戸」駅徒歩約8分◆構造/鉄筋コンクリート造陸屋根35階建3階部分◆専有面積/(壁芯)60.83㎡◆バルコニー面積/12.03㎡◆間取り/2LDK◆築年月/平成25年1月◆管理費/12,530円/月額◆修繕積立金/6,090円/月額◆管理方式/日勤◆土地権利/所有権◆取引態様/仲介

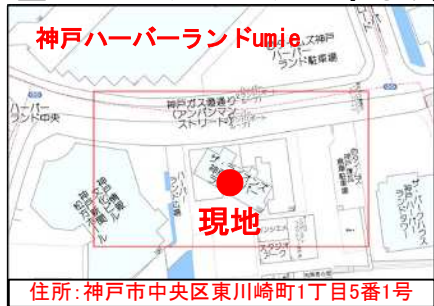
# ザ・ライオンズ神戸 ハーバーランド

## 3,990万円

4月12日(土)13日(日)13:00~16:00

オートロックにつき「613呼」を押してください。

- JR「神戸」駅7分、神戸市海岸線「ハーバーランド」駅5分！
- ハーバーランドエリアに住まう便利さが実感できる環境！



◆所在地/神戸市中央区東川崎町一丁目◆交通/JR東海道本線「神戸」駅徒歩約7分◆構造/鉄筋コンクリート造陸屋根15階建6階部分◆専有面積/(壁芯)45.78㎡◆バルコニー面積/4.76㎡◆間取り/1LDK◆築年月/平成23年2月◆管理費/8,850円/月額◆修繕積立金/5,950円/月額◆管理方式/日勤◆土地権利/所有権◆取引態様/仲介

お問い合わせは

# TEL:078-891-8355

(LINEでの相談可能)



トアロード不動産販売

Tor Road Real Estate Sales

兵庫県知事(1)第012530号 〒650-0003 神戸市中央区山本通三丁目7-25  
TEL:078-891-8355 FAX:078-891-8344 メールアドレス: info@tor-road.com



お問い合わせはLINEからも  
その他お得な情報を発信します



# ワコーレトアロードザ・スイート

☆ペット飼育可(規約による) **新発売!**

☆通勤お出かけに便利なロケーション

☆築浅物件、即入居可

◆2024年12月リフォーム済み◆

■新調:新調:トイレ、浴室換気乾燥機(ミストサウナ付き)

■張替:クロス(全面)、フローリング(全面)

■その他:浴室・洗面の水栓交換、給湯器交換

**7,180**万円



◆所在地/神戸市中央区下山手通3丁目◆交通/JR「三ノ宮駅」徒歩9分◆構造/鉄筋コンクリート造14階建4階部分◆専有面積/(壁芯)76.36㎡◆バルコニー面積/8.13㎡◆間取/3LDK◆築年月/2015年10月◆管理費/10,000円/月額◆修繕積立金/23,220円/月額◆その他/1,190円/月額◆管理方式/日勤◆土地権利/所有権◆取引態様/仲介



トアロード不動産販売

Tor Road Real Estate Sales

〒650-0003 神戸市中央区山本通三丁目7-25 メゾントーア1階

TEL:078-891-8355 FAX:078-891-8344

メールアドレス: info@tor-road.com 兵庫県知事(1)第012530号



# 売却時の仲介手数料

# 70% オフ



※諸条件有

例えば5,000万円の取引で  
正規手数料：1,716,000円→514,800円

キャンペーン期間

2025年4月1日～2025年4月30日

## 1,201,200円もお得

- 買取保証価格で売却の場合は仲介手数料不要■
- 訪問査定でアマゾンギフトカードプレゼント■

# 売却不動産 求む!!

営業  
担当

黒田 高輝 木山 鷹宗  
(くろだ こうき) (きやま たかむね)



## 査定のご依頼は電話かQRコードで

QRコードを読み取り頂き、必要事項をメールするだけ

※電話・QRコードに「70%チラシを見た」とお伝え下さい

# TEL:078-891-8355

(LINEでの相談可  
能) ↓↓



トアロード不動産販売

Tor Road Real Estate Sales

兵庫県知事(1)第012530号 〒650-0003 神戸市中央区山本通三丁目7-25  
TEL:078-891-8355 FAX:078-891-8344 メールアドレス: info@tor-road.com



お問い合わせはLINEからも  
その他お得な情報を発信します

