

現地内覧会のお知らせ

3月29日(土)・3月30日(日)
13:00~16:00
お気軽にお越しください

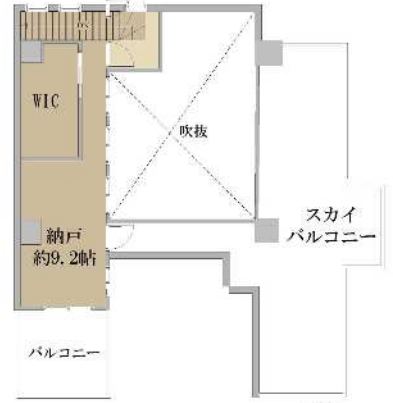
灘区篠原北町4丁目戸建
1億800万円



〈外観〉



2F



3F



〈リビング〉



〈バルコニー〉



B1



1F

- 平成19年7月築のRC造！
- 延床面積：317.57㎡（96.06坪）
- 車庫2台分（車種による）・他カースペース有り
- 眺望良好
- リビングタイル張り

※前面道路43条但し書き道路のため再建築不可



神戸市灘区篠原北町4丁目20-1

◆所在地/神戸市灘区篠原北町4丁目◆交通/阪急「六甲駅」バス9分 長峰中学校下バス停まで徒歩10分◆土地権利/所有権◆土地面積/391.64㎡◆建物面積/317.57㎡◆構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付き3階建◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種低層住居専用地域◆建ぺい率/50%◆容積率/100%◆間取り/3LDK+2S◆築年数/2007年7月◆取引態様/仲介

お問い合わせは

TEL:078-891-8355

(LINEでの相談可能)



トアロード不動産販売

Tor Road Real Estate Sales

兵庫県知事(1)第012530号 〒650-0003 神戸市中央区山本通三丁目7-25
TEL:078-891-8355 FAX:078-891-8344 メールアドレス:info@tor-road.com



お問い合わせはLINEからも
その他お得な情報を発信します



灘区上野通三丁目新築戸建2区画

A号地

5,980万円

- 土地面積：89.97㎡（27.21坪）
別途私道負担/12.06㎡（3.64坪）
- 建物面積：95.58㎡（28.91坪）
【1階46.17㎡ 2階49.41㎡】

B号地

5,780万円

- 土地面積：89.97㎡（27.21坪）
別途私道負担/12.06㎡（3.64坪）
- 建物面積：95.58㎡（28.91坪）
【1階46.17㎡ 2階49.41㎡】



A号地



B号地



駐車スペース2台あり
（※車種による）

現地のマップです→



◆所在地/神戸市灘区上野通3丁目◆交通/阪急「王子公園駅」徒歩15分◆土地権利/所有権◆土地面積/89.97㎡◆建物面積/95.58㎡◆構造/◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種中高層住居専用地域◆建ぺい率/60%◆容積率/160%◆間取り/2LDK+2◆築年数/2024年4月◆取引態様/仲介

西灘アーバンライフ 701号室



2,680万円

- 【外観】
令和5年8月改装済み
- ◇キッチン交換
 - ◇洗面台交換
 - ◇フロア新調
 - ◇クロス張替
 - ◇ルームクリーニング

現地のマップです



◆所在地/神戸市灘区水道筋5丁目◆交通/JR「王子公園」駅徒歩6分◆構造/鉄筋コンクリート造7階建7階部分◆専有面積/(壁芯)77.14㎡◆バルコニー面積/7.63㎡◆間取/3LDK◆築年月/1977年9月◆管理費/15,590円/月額◆修繕積立金/14,660円/◆管理方式/巡回◆土地権利/所有権◆取引態様/仲介

灘区上野通二丁目中古戸建

令和6年9月改装済み

3,880万円

- ◇駐車場新設
- ◇クロス張替
- ◇洗面台新調
- ◇ガラストップコンロ入替
- ◇ルームクリーニング

現地のマップです



◆所在地/神戸市灘区上野通2丁目◆交通/阪急「王子公園駅」徒歩15分◆土地権利/所有権◆土地面積/59.40㎡(私道9.89㎡含む)◆建物面積/79.02㎡◆構造/◆都市計画/市街化区域◆用途地域/第一種中高層住居専用地域◆建ぺい率/60%◆容積率/160%◆間取り/3LDK◆築年数/2005年9月◆取引態様/仲介

お問い合わせは

TEL:078-891-8355

(LINEでの相談可能)



トアロード不動産販売

Tor Road Real Estate Sales

兵庫県知事(1)第012530号 〒650-0003 神戸市中央区山本通三丁目7-25
TEL:078-891-8355 FAX:078-891-8344 メールアドレス:info@tor-road.com



お問い合わせはLINEからも
その他お得な情報を発信します



新発売!

コムーネ山本通式番館

- ◇JR「元町」駅徒歩13分
- ◇室内一部リフォーム済み
- ◇こうべ小・生田中校区
- ◇山麓線以南に立地
- ◇南西向き、日当たり良好

3,580万円

2LDK 61.50m²



【外観】



【リビング】



◆所在地/神戸市中央区山本通四丁目◆交通/JR「元町駅」徒歩13分◆構造/鉄筋コンクリート造6階建2階部分◆専有面積/(公簿)61.50m²◆バルコニー面積/不明◆間取/2LDK◆築年月/1997年3月◆管理費/16,870円/月額◆修繕積立金/16,230円/月額◆管理方式/巡回◆土地権利/所有権◆取引態様/仲介

山本通4丁目戸建

◇2区画の水面下情報あります。
詳細は、お電話にてお問い合わせ下さい。

北野町・中山手通・山本通
にて
売却物件募集中

お問い合わせ先TEL：078-891-8355



トアロード不動産販売

Tor Road Real Estate Sales

兵庫県知事(1)第012530号 〒650-0003 神戸市中央区山本通三丁目7-25
TEL.078-891-8355 FAX.078-891-8344 メールアドレス: info@tor-road.com



お問い合わせはLINEからも
その他お得な情報を発信します

