【オープンハウス開催】10月3日・4日 13時～17時

「3・0・0・3・呼」で解錠します。（時間外の内覧希望はお問い合わせ下さい）

Brillia Tower神戸元町 18,490万円

■35階建30階部分の南西角部屋
■夜景と花火を愉しむロケーション
■ペット飼育可能（規約による）
■充実した共用サービス
・コンシェルジュサービス
・ゲストルーム、スカイラウンジ

2026年8月リフォーム完成～リフォーム内容～
○クロス・フローリング貼替　○キッチン交換（浄水器・ディスポーザー付き）
○浴室交換（TOTOシンラ採用）　○洗面台交換　○トイレ交換（タンクレス）
○建具一部交換　○給湯器・床暖房マット交換　○洗濯パン・洗濯水栓交換

〈リビング〉
約24.6帖のゆとりあるリビングは、
30階ならではの開放感あふれる
眺望を愉しめる特別な空間。
窓の先には神戸ポートタワーを望み、
移ろう街の日常の風景として楽しめます。
床暖房が足元から心地よい温もりを届け、
寛ぎの時間を上質なものへと演出します。

〈浴室〉
TOTO「シンラ」採用。
浴室換気乾燥機付き。
身体を包み込む浴槽設計、
肩と腰を温める楽湯、
洗練された空間デザインで、
ホテルライクなバスタイムを
実現します。

住所：神戸市中央区下山手通五丁目6-16

◆所在地/神戸市中央区下山手通五丁目◆交通/JR「元町駅」徒歩7分◆構造/鉄筋コンクリート造35階建30階部分◆専有面積/（壁芯）96.49㎡◆バルコニー面積/34.03㎡◆間取り/3LDK◆築年月/2010年7月◆管理費/22,500円/月額◆修繕積立金/31,940円/月額◆その他/1,430円/月額◆管理方式/日勤◆土地権利/所有権◆取引態様/仲介

トアロード不動産販売
Tor Road Real Estate Sales
兵庫県知事(1)第012530号 〒650-0003 神戸市中央区山本通三丁目7-25
TEL:078-891-8355 FAX:078-891-8344 メールアドレス：info@tor-road.com

お問い合わせはLINEからも
その他お得な情報を発信してます

オープンハウス開催！！

10月3日・4日　13時～17時
「9・0・4・呼」で解錠します
時間外の内覧希望はお電話ください

万葉ハイツ元町

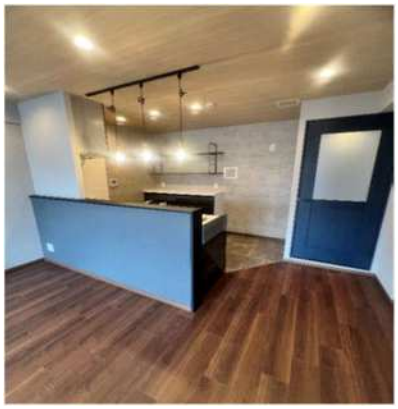
■令和8年4月リフォーム完成

■最上階、角部屋

■JR東海道本線「元町駅」徒歩約6分

3,980万円

（リフォーム内容）
・キッチン新調・洗面化粧台新調
・浴室ユニットバス新調・建具新調
・クロス・フローリング貼替え



住所：神戸市中央区下山手通3-15-10

◆所在地/神戸市中央区下山手通3丁目◆交通/JR「元町」徒歩6分◆構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付9階建9階部分◆専有面積/(壁芯)71.83㎡◆バルコニー面積/5.71㎡
◆間取り/3LDK◆築年月/1979年8月◆管理費/16,300円/月額◆修繕積立金/9,500円/月額◆管理方式/日勤◆土地権利/所有権◆取引態様/仲介

お問い合わせは TEL:078-891-8355

トアロード不動産販売
Tor Road Real Estate Sales
兵庫県知事(1)第012530号 〒650-0003 神戸市中央区山本通三丁目7-25
TEL:078-891-8355 FAX:078-891-8344 メールアドレス：info@tor-road.com

売却不動産募集中
空き家・相続・住替え等
お気軽にご相談ください
秘密厳守・即日査定